

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES HAUT-JURA ARCADE

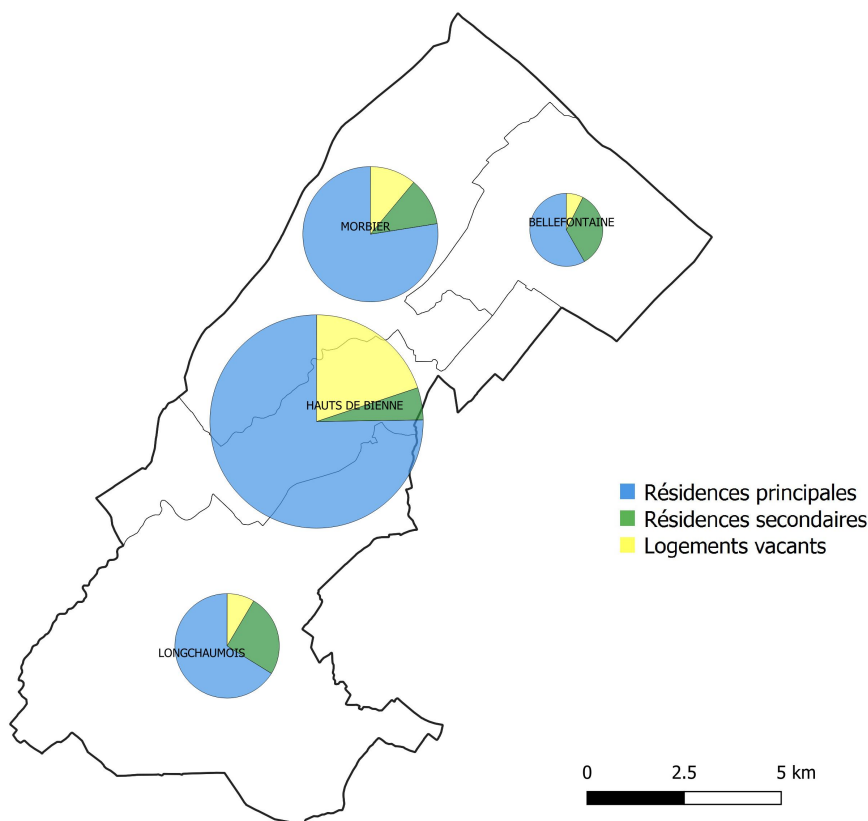
SYNTHESE HABITAT

Direction
départementale
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental de l'EPCI		
Population	9 150	3,5%
Logements	5 773	3,8%
Emplois	3 104	3,2%

La communauté de communes de Haut-Jura Arcade compte **5 773 logements en 2020** contre 5 679 en 2015 soit une augmentation de 1,7 % inférieure à celle du département (+ 2,5 %). Auparavant, sur la période 2010-2015, l'évolution du nombre de logements était de + 1,9 % (+ 3,2 % pour le Jura).

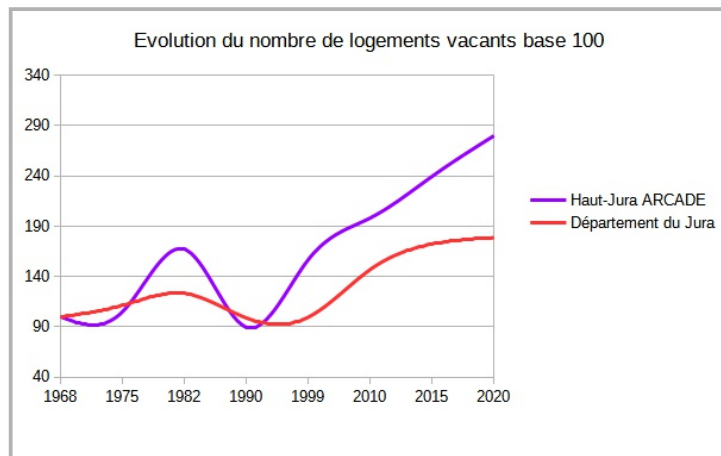
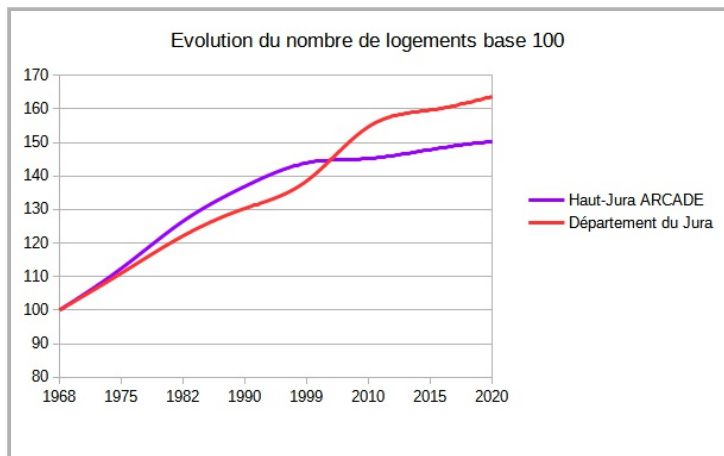


Conception : DDT 39 / SCPH
 Sources : © IGN Paris @BD Carto
 Reproduction interdite
 Données INSEE 2020
 Date : 09-2023

Haut-Jura ARCADE	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	4 377	4 313	4 287	4 237
Résidences secondaires	649	630	628	643
Logements vacants	500	632	764	893
Total	5 526	5 575	5 679	5 773
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	10,25%	12,78%	15,13%	17,41%
Taux de vacance	9,05%	11,34%	13,45%	15,47%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	11,74%	11,30%	11,06%	11,14%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

La vacance augmente de 2 points entre 2015 et 2020, celle-ci se concentre essentiellement sur le bourg-centre de la commune historique de Morez. C'est l'EPCI qui concentre le plus fort taux de vacance du département. Le pourcentage de résidences secondaires reste stable, il est légèrement supérieur à celui du département.

Evolutions du nombre des logements et des logements vacants en base 100

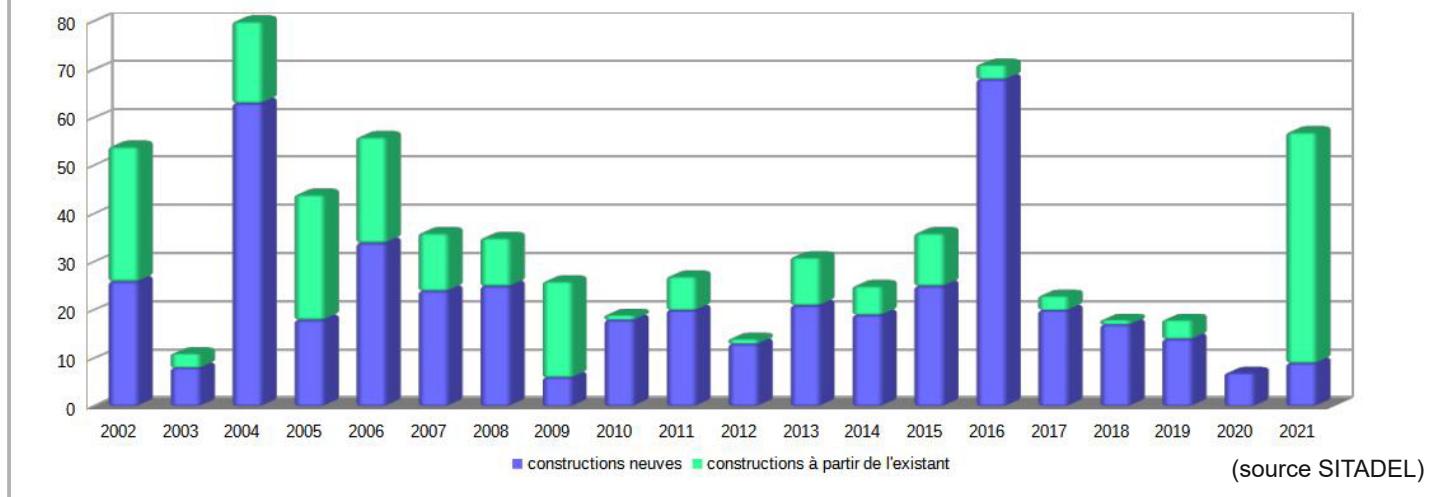


Depuis le début des années 2000, l'évolution du nombre de logements est inférieure à celle du département. L'évolution du nombre de logements vacants a connu des variations importantes depuis ces 50 dernières années, elle est en forte hausse depuis le début des années 1990 et dépasse largement la moyenne départementale.

Desserrement des ménages

Haut-Jura ARCADE	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers/ménage CC	Nombre de pers/ménage Jura
1999	10 316	4 376	2,36	2,38
2010	9 434	4 304	2,19	2,22
2015	9 291	4 286	2,17	2,16
2020	9 003	4 238	2,12	2,10

Evolution de la production de logements



Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production annuelle de logements est de 34 (dont 66 % en constructions neuves).

Sur les 5 dernières années, la construction annuelle moyenne a baissé à 25 logements (avec 54 % en constructions neuves).

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données